

Số: 439/TB-BVN

Thái Bình, ngày 26 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Mời đơn vị thẩm định giá Thuê dịch vụ vệ sinh của Bệnh viện Nhi Thái Bình 2024-2026 (24 tháng)

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức có chức năng thẩm định giá

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 58/2016/2016/TT-BTC ngày 29/3/2016 của Bộ Tài chính quy định chi tiết việc sử dụng vốn nhà nước để mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên của cơ quan nhà nước, đơn vị thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp;

Bệnh viện Nhi Thái Bình có nhu cầu thuê tổ chức thực hiện thẩm định giá với nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục thẩm định giá: Thuê dịch vụ vệ sinh của Bệnh viện Nhi Thái Bình 2024-2026 (24 tháng) (Có phụ lục kèm theo)

2. Mục đích thẩm định giá: Để bệnh viện có cơ sở xác định giá nhằm tổ chức xây dựng dự toán thuê dịch vụ vệ sinh theo đúng quy định của nhà nước.

Bệnh viện Nhi Thái Bình thông báo và trân trọng mời các tổ chức có chức năng thẩm định giá đủ năng lực, kinh nghiệm và quan tâm gửi Hồ sơ năng lực và báo giá dịch vụ thẩm định giá về Bệnh viện Nhi Thái Bình theo địa chỉ: Bệnh viện Nhi Thái Bình, số 02- phố Tôn Thất Tùng- p.Trần Lãm, TP Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Thời gian nhận hồ sơ: Hết 17h00 ngày 02/10/2023

Thông tin chi tiết liên hệ: Khoa KSNK- Bệnh viện Nhi Thái Bình
(Ths Đỗ Đình Huy ĐT: 0976.614.969)

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.



Lương Đức Sơn

Phụ lục 1

YÊU CẦU VỀ PHẠM VI, NHÂN LỰC LÀM SẠCH

STT	Vị trí yêu cầu làm việc	Diện tích sàn (M²)	Nhân lực (Người)
I	Các khoa lâm sàng, cận lâm sàng, khu vực hành chính		
1	Khu hành chính	2128	2
2	Khu vực khám tự nguyện, khu vực tiêm chủng	1371	1
3	Nhà ăn, khu vực quanh nhà ăn bệnh viện		1
4	Khoa Tim mạch	811	1
5	Khoa Hô hấp	811	3
6	Khoa Tiêu hóa + Dinh dưỡng	811	3
7	Khoa Máu thận	811	3
8	Khoa Ngoại+ Chấn thương	811	2
9	Khoa Hồi sức tích cực	1674	2
10	Khoa Dược-VTYT	1674	1
11	Khoa 3 Chuyên khoa		1
12	Khoa Y học cổ truyền và Phục hồi chức năng	1674	1
13	Khoa Khám bệnh, khu vực đón tiếp	1720	2
14	Khoa Cấp cứu chống độc		1
15	Khoa KSNK, tầng bán hầm	3091	1
16	Khoa Sơ sinh	1199	2
17	Khoa Gây mê hồi sức	1217	1
18	Khoa Xét nghiệm	2669	1
19	Khoa Truyền nhiễm		2
20	Khoa CDHA; Truyền nhiễm	1499	2
II	Khu vực ngoại cảnh		
20	Toàn bộ khu vực ngoại cảnh của bệnh viện		1
III	Vị trí cơ động		
21	Thu gom, vận chuyển chất thải rắn y tế bao gồm: Chất thải sinh hoạt, chất thải nguy hại, chất thải tái chế được phép tái chế về khu tập kết		2
22	Công nhân làm công việc định kỳ (lau trên cao)		1
23	Trực đêm, trưa và tối		2
24	Giám sát		1
Tổng cộng		23.971	40

Phụ lục 2
YÊU CẦU VỀ THỜI GIAN LÀM SẠCH TẠI CÁC VỊ TRÍ

1. Khu vực hành chính

- Thời gian làm việc hàng tuần: Từ thứ 2 đến thứ 6
- Thời gian làm việc hàng ngày:
 - + Ca sáng: 6h00 đến 10h30
 - + Ca chiều: 13h00 đến 16h30
- Thứ 7, chủ nhật, ngày lễ: Nghỉ luân phiên, đi làm tối thiểu 50% nhân sự

2. Các khoa lâm sàng, cận lâm sàng

- Thời gian làm việc hàng tuần: Từ thứ 2 đến thứ 6
- Thời gian làm việc hàng ngày:
 - + Ca sáng: 6h00 đến 10h30
 - + Ca chiều: 13h00 đến 16h30
 - + Trực trưa: Từ 10h30 đến 13h00 và trực tối: từ 16h30 đến 22h
 - + Trực đêm: Từ 22h đến 6h sáng hôm sau
- Thứ 7, chủ nhật, ngày lễ: Nghỉ luân phiên, đi làm tối thiểu 50% nhân sự

3. Khu vực ngoại cảnh

- Thời gian làm việc hàng tuần: Từ thứ 2 đến thứ 6
- Thời gian làm việc hàng ngày:
 - + Ca sáng: 5h00 đến 9h30
 - + Ca chiều: 12h00 đến 15h30
- Thứ 7, chủ nhật, ngày lễ: Nghỉ luân phiên, đi làm tối thiểu 50% nhân sự

Phụ lục 3

YÊU CẦU VỀ CÔNG VIỆC VÀ TẦN SUẤT THỰC HIỆN

STT	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện				Ghi chú	
		Ngày		Tuần	Tháng		Định kỳ
		sáng	chiều				
1	Khu vực Ngoại cảnh					Đảm bảo khuôn viên, lối đi không có rác, ghé chờ, thùng chứa sạch sẽ	
	- Quét sân	x	x				
	- Quét dọn rác bản, lá rụng.	x	x				
	- Trục rác nổi, lá cây rụng	x	x				
	- Khơi thông cống, rãnh thoát nước (bề mặt nổi)			x			
	- Thu gom rác đến nơi quy định		x				
	- Cọ rửa thùng gom, vận chuyển			x			
2	Khu vực tiếp đón, khu khám bệnh: Quầy bàn phục lễ tân, hành lang, lối đi, Khu vực Khám bệnh, khu sảnh tiếp đón, Khu tiêm chủng và Điều trị theo yêu cầu trong ngày, Nhà ăn					- Luôn luôn trực và duy trì - Thực hiện đúng nguyên tắc làm vệ sinh bệnh viện. - Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 7h30	
	- Làm sạch sàn, Lau khô tất cả các khu vực cộng đồng đã nêu	x	x				
	- Quét mạng nhện trần, tường			x	x		
	- Tẩy keo cao su			x			
	- Lau tường, lau kính hành lang, kính cầu thang		x				
	-Lau chùi cửa ra vào các phòng, lau hệ thống cửa sổ hành lang		x				
	-Lau trần và tẩy các vết bẩn trên tường			x			
	- Lau quạt, đèn, công tắc điện, bình cứu hỏa				x		
	- Lau ghé chờ, lan can, biển báo		x				

STT	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện				Ghi chú	
		Ngày		Tuần	Tháng		Định kỳ
		sáng	chiều				
	-Lau mặt ngoài các cây nước	x					
	-Đánh sàn bằng máy chuyên dụng				x		
	-Cọ thùng rác, thay túi đựng rác, vận chuyển rác thải đến nơi quy định	x					
	-Kiểm tra và làm sạch khi có phát sinh	x	x				
	- Vệ sinh tổng thể			x	x	x	
3	Các khoa, phòng điều trị và các khoa cận lâm sàng						
	Làm sạch sàn hành lang chung	x	x				
	Quét mạng nhện trần, tường, máng đèn, quạt			x	x		
	Làm sạch vách kính, và cửa sổ, cánh cửa ra vào, biển chỉ dẫn, biển báo ngoài hành lang	x		x	x		
	Phòng giao ban, hội trường, phòng chức năng, nhà vệ sinh	x	x		x		
	Làm sạch ngoài hành lang	x	x	x			
	Khử mùi hôi nhà vệ sinh	x	x				
	Lau hệ thống tủ trần xuống, tại các khu vực	x		x			
	Thu gom rác	x	x				
	Cọ rửa thùng rác	x					
	Đánh sàn bằng máy chuyên dụng			x	x		
4	Khu vực khoa Hồi sức TC, khoa Sơ sinh, khoa Gây mê Hồi sức						
	Làm sạch sàn hành lang chung	x	x				
	Quét mạng nhện	x					

- Duy trì làm sạch trong 24/24
- Thực hiện công việc theo đúng nguyên tắc bệnh viện
- Làm sạch và hoàn thành công việc trước 7h30

- Duy trì làm sạch trong 24/24
- Thực hiện công

STT	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện				Ghi chú	
		Ngày		Tuần	Tháng		Định kỳ
		sáng	chiều				
	trần, tường, máng đèn, quạt						việc theo đúng nguyên tắc bệnh viện - Làm sạch và hoàn thành công việc trước 7h30 - Luôn kiểm tra, xử lý phát sinh không để rác bẩn, rác vương và liên tục đi kiểm tra , trực vệ sinh 24/24h
	Làm sạch vách kính, và cửa sổ, cánh cửa ra vào, biển chỉ dẫn, biển báo ngoài hành lang	x		x			
	Phòng giao ban, hội trường, phòng chức năng, nhà vệ sinh	x	x			x	
	Làm sạch ngoài hành lang	x	x	x			
	Khử mùi hôi nhà vệ sinh	x	x				
	Lau hệ thống từ trần xuống, tại các khu vực	x	x				
	Thu gom rác	x	x				
	Cọ rửa thùng rác	x	x				
	Đánh sàn bằng máy chuyên dụng			x		x	
5	<i>Khu vực hành chính: phòng làm việc, phòng họp, hội trường, hành lang, lối đi...</i>						
	Làm sạch sàn hành lang chung	x	x				
	Quét mạng nhện trần, tường, máng đèn, quạt			x		x	
	Làm sạch vách kính, và cửa sổ, cánh cửa ra vào, biển chỉ dẫn, biển báo ngoài hành lang		x				
	Làm sạch ngoài hành lang	x	x				
	Khử mùi hôi nhà vệ sinh	x	x				
	Đánh sàn bằng máy chuyên dụng					x	
	Lau hệ thống cửa ra vào, lau trần, tẩy		x	x			

STT	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện					Ghi chú
		Ngày		Tuần	Tháng	Định kỳ	
		sáng	chiều				
	các vết bẩn trên trần, hành lang chung...						
	Thu gom rác	x		x			
	Cọ rửa thùng rác, vận chuyển đến nơi quy định.	x					
6	Khu vực vệ sinh công cộng: Nhà vệ sinh ở bên trong buồng bệnh, vệ sinh nhân viên, vệ sinh công cộng ở các khoa.						
	Lau sàn ướt, lau khô	x x	x x				<ul style="list-style-type: none"> - Duy trì làm sạch trong 24/24 - Thực hiện công việc theo đúng nguyên tắc bệnh viện - Làm sạch và hoàn thành công việc trước 7h30 - Luôn kiểm tra, xử lý phát sinh không để rác bẩn, rác vương và liên tục đi kiểm tra, trực vệ sinh 24/24h.
	Lau tường ốp và các thiết bị gắn trên tường: bảng điện, đèn trần, quạt gió			x	x		
	Lau các thiết bị nhà vệ sinh, bồn cầu, bồn rửa tay, vòi hoa sen, gương ...	x	x				
	Lau hệ thống cửa ra vào		x	x			
	Đánh sàn bằng máy chuyên dụng			x	x		
	Cọ rửa thùng rác, vận chuyển đến nơi quy định.		x				
	Khử mùi hôi nhà vệ sinh.	x	x				
	Kiểm tra và làm sạch khi có rác phát sinh. Vệ sinh tổng thể.		x				
7	Khu vực công cộng : Hành lang, hệ thống cửa sổ, sảnh, hành lang, cầu thang bộ, máy, hệ thống cửa bên ngoài các phòng ban, lối đi, các khu vực chờ bệnh nhân.						
	Lau sàn ướt, lau khô	x	x				<ul style="list-style-type: none"> Duy trì làm sạch trong 24/24 -Thực hiện công việc theo đúng nguyên tắc bệnh
	Tẩy vết kẹo cao su, vết ố		x	x			
	Lau tường, cửa		x	x			

STT	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện				Ghi chú	
		Ngày		Tuần	Tháng		Định kỳ
		sáng	chiều				
	kính, hành lang, cầu thang.					viện -Luôn kiểm tra, xử lý phát sinh không để rác bẩn, rác vương và liên tục đi kiểm tra , trực vệ sinh 24/24h.	
	Lau trần, tẩy các vết bẩn trên trần, tường.	x		x			
	Lau quạt, đèn, công tắc điện, bình cứu hỏa.			x	x		
	Lau ghế chờ, lan can, các biển báo.	x		x			
	Lau sạch mặt các cây nước.	x		x			
	Đánh sàn bằng máy chuyên dụng				x		
	Cọ rửa thùng rác, thay túi đựng rác, vận chuyển rác đến nơi quy định.	x					
	Kiểm tra và làm sạch khi có phát sinh.	x					
	Vệ sinh tổng thể	x		x			

Phụ lục 4
DANH MỤC MÁY MÓC, THIẾT BỊ, HÓA CHẤT VÀ VẬT TƯ

STT	Khoản mục	Đơn vị tính	Số lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
I	Máy móc dụng cụ thiết bị tính khấu hao/ tháng		
1	Máy giặt, vắt	Chiếc	2
2	Máy đánh sàn đơn cầm tay	Chiếc	1
3	Máy đánh sàn liên hợp	Chiếc	1
4	Máy hút bụi, hút nước	Chiếc	4
5	Máy hút bụi và làm sạch thảm	Chiếc	2
6	Xe đẩy làm vệ sinh đa năng	Chiếc	39
7	Tay gạt kính	Chiếc	39
8	Cây nối dài	Chiếc	39
9	Dây điện	M	60
10	Biển báo khu vực vệ sinh	Chiếc	39
11	Bàn chải chà (đánh sàn)	Chiếc	4
12	Bộ gạt sàn nhà vệ sinh	Chiếc	39
13	Thanh nhôm	Chiếc	2
14	Dao đẩy kính	Chiếc	39
15	Ngáng vắt	Chiếc	100
16	Xô vắt	Chiếc	100
17	Bình xịt nhựa	Chiếc	78
18	Cán lau Inox	Chiếc	156
19	Khâu hút cán dài	Chiếc	39
20	Dây thông tắc vệ sinh	Chiếc	20
II	Trang phục /người/ 1 năm		
1	Đồng phục	Bộ	80
2	Ủng, giày, thê	Chiếc	39
III	Vật tư mau hỏng thay thế hàng tháng		
1	Bàn chải toilet	Chiếc	39
2	Đầu lau	Chiếc	78
3	Dao cạo	Chiếc	39
4	Chổi đót cán dài	Chiếc	39
6	Phớt xanh	Chiếc	117
7	Thảm toilet	Chiếc	78

STT	Khoản mục	Đơn vị tính	Số lượng
(1)	(2)	(3)	(4)
8	Khăn lau đa năng	Chiếc	195
9	Găng tay	Chiếc	78
10	Chổi nhựa nhà vệ sinh	Chiếc	20
11	Khẩu trang	Chiếc	78
12	Thanh gạt kính bằng cao su	Chiếc	39
13	Bông lau kính	Chiếc	39
14	Bông lau khô loại 15cm*45cm xanh	Chiếc	39
15	Giẻ lau khô loại 13cm*45cm (đi với cây dây) màu đỏ	Chiếc	39
16	Giẻ lau khô loại 13cm*45cm (đi với cây dây) màu xanh	Chiếc	39
IV	Chi phí hóa chất theo tháng		
1	Xà phòng	Kg	50
2	Hoá chất tẩy toilet	Lít	78
3	Hoá chất lau sàn	Lít	78
4	Power view (kính)	Lít	78
6	Javen tẩy mốc	Lít	117
7	Tinh dầu quế, nhài	Lít	4
8	Hóa chất Inoc	Lít	10